



Geri bildiriminiz için teşekkür ederiz!

2014 Haziran ve Temmuz aylarında konutunuz, siteniz ve bölgeniz hakkında ne düşündüğünüzü sorduk. 6 Haftalık süre içinde 110'dan fazla cevap aldık.

	Hak sahiplerinden geri bildirim oranı (%)
Belediye kiracıları	%82
Lease sahipleri	%41
Mülk sahipleri	%45
Toplam	%64

Kiracılar, lease ve mülk sahiplerinin geri bildirimlerine göre:

- %73'ünüz yaşadığınız yerden memnun
- sakinlerin %40'ı küflenme, buğulanma ya da nem sorunu yaşamış
- %36'sının evinde sızıntı sorunu olmuş
- %21'i taşınabilmiş olmayı istediklerini belirtiyor
- %66'sı bölgeyi evleri gibi hissediyor
- Sakinlerin yaklaşık üçte biri haşere/kemirgen sorunu yaşamış
- Sakinlerin yaklaşık dörtte biri ısınma ve drenaj sorunu yaşamış

Sakinlerden, Belediyenin daha ayrıntılı şekilde incelemesi için konutları ve siteleri ile ilgili bir dizi seçenek arasından tercih yapmalarını istedik. Seçenekler ve sakinlerin tercihleri aşağıda verilmiştir:

Seçenek	Genel popülerlik düzeyi	İlk tercih olarak belirtenlerin sayısı	İkinci tercih olarak belirtenlerin sayısı
A - Belediye konutlarının iyileştirilmesi	53	46	7
B - Özel finansman girişimi	21	2	19
C - Dışarıdan yönetim hizmeti alma	12	4	8
D - Konut transferi	72	33	39
E - Kentsel dönüşüm	58	25	33
Yok	8	2	6

Sakinlerin çoğunluğu Konut transferini (Seçenek D) tercih ediyor, bu tercihi Kentsel Dönüşüm (Seçenek E) tercihi takip ediyor. Bazı hallerde D ve E seçeneklerinin oluşumunda hak sahipleri Hackney Belediyesinin transfer (Seçenek D) için kayıtlı hizmet

sağlayıcı olmasını ya da Belediyenin sitede kentsel dönüşüme gitmesini (Seçenek E) belirtmiştir.

Hak sahiplerinin seçenekleri

Hak sahiplerince tercih edilen seçenekler	Kiracılar (güvencesiz kiracılar dahil)			Lease sahipleri			Mülk sahipleri		
	1.	2.	Toplam	1.	2.	Toplam	1.	2.	Toplam
A	31	4	35	5	2	7	10	1	11
B	2	13	15	0	0	0	0	6	6
C	4	6	10	0	4	1	0	1	1
D	24	28	52	3	6	9	6	5	11
E	18	25	44	5	3	8	2	4	6
Hiçbiri	1	3	4	0	1	1	1	2	3

- Sakinlerin **%75'i** site için seçeneklerden birinin **iki belediyeli** (Haringey ve Hackney Belediyeleri) **yönetim konusunda bir çözüm olmasını istiyor.**
- **%81'iniz** site için çözüm bulunmasında **belediyenin konutların mülkiyetini elinde tutmasının** önemli olduğuna inanıyor.
- Geri bildirimde bulunanların **%81'i** **toplum merkezinin görüşmelerin bir parçası olmasının önemli olduğunu** belirtti.
- **%79'unuz** site için bulunan çözümün **konutların iyileştirilmesi için ek yatırımı garanti** etmesinin önemli olduğunu düşünüyor.

Bir sonraki aşama ne?

Bir sonraki aşama, işlemleri başlamış olan sakinler yönlendirme grubunun -SYG (**resident steering group -RSG**) oluşturulması. Bu yönlendirme grubu, sürecin gelecekteki aşamalarında site sakinlerine tarafsız, bağımsız ve bilirkşi tavsiyeleri sunacak Bağımsız Bir Danışmanın işe alınması için belediye ile birlikte çalışacak. Yönlendirme grubunda yer almak için lütfen toplum birimi (Communities team) ile bağlantı kurun. Belediye söz konusu iki seçeneği daha ayrıntılı ele almak için sakinler yönlendirme grubu ile birlikte çalışacak.

Bizimle temas kurun

Eğer sormak istediğiniz bir konu varsa ya da Communities team'den bir görevli ile görüşmek isterseniz lütfen myquestion@homesforharingey.org adresine e-posta gönderin. Ayrıca **020 8489 5321**'i de arayabilirsiniz. Güncel bilgilere erişim için:

www.homesforharingey.org/haveyoursay



Homes for Haringey

working together



Haringey Council